



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Anexo II – Planilha de Orçamento

PLANILHA DE ORÇAMENTO GERAL
SERVIÇO: REFORMA HALL DE ACESSO ED. SEDE
CONTRATANTE: TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA
ENDEREÇO DO LOCAL DOS SERVIÇOS: RUA ESTEVES JUNIOR, 68, CENTRO, FLORIANÓPOLIS/SC

ITEM	CLASS	UNID.	QUANT	MÃO DE OBRA		MATERIAIS		EQUIPAMENTOS		VALOR TOTAL		REFERENCIAIS DE PREÇOS	
				PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	PREÇO UNIT	PREÇO TOTAL	UNIT.	TOTAL		
SERVIÇOS PRELIMINARES													
1.0	Organização do canteiro												
1.1.1	SER CG	m²	2,00	R\$ 33,30	R\$ 66,60	R\$ 261,77	R\$ 523,54	R\$ -	R\$ -	R\$ 295,07	R\$ 590,14	742091 - ALTERADA	SINAPI
1.1.2	SER CG	m³	16,00	R\$ 34,60	R\$ 622,80	R\$ 5,07	R\$ 91,26	R\$ 11,57	R\$ 208,26	R\$ 51,24	R\$ 922,32	COMPOSIÇÃO	SINAPI+colação
1.1.3	SER CG	m³	5,00	R\$ 76,60	R\$ 471,60	R\$ 11,51	R\$ 69,06	R\$ 26,28	R\$ 157,88	R\$ 116,39	R\$ 696,34	COMPOSIÇÃO	SINAPI+colação
1.1.4	SER CG	m²	32,62	R\$ 95,33	R\$ 1.897,48	R\$ 27,95	R\$ 917,73	R\$ 0,20	R\$ 6,52	R\$ 84,48	R\$ 2.755,74	742201 - ALTERADA	SINAPI
1.1.5	MAT	und	4,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 514,80	R\$ -	R\$ -	R\$ 128,70	R\$ 514,80	2432	SINAPI
1.1.6	EMPRE	und	1,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 700,00	R\$ 700,00	Pesquisa de Mercado	COTAÇÃO
											R\$ 2.280,86		
2.0 REMOÇÕES E RETIRADAS													
2.1 Remoções e retiradas													
2.1.1	SER CG	m²	33,74	R\$ 38,47	R\$ 1.297,88	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 38,47	R\$ 1.297,88	COMPOSIÇÃO	IPPUJ / SINAPI
2.1.2	SER CG	m²	63,60	R\$ 3,52	R\$ 223,87	R\$ 0,40	R\$ 25,44	R\$ -	R\$ -	R\$ 3,92	R\$ 249,31	97641	SINAPI
2.1.3	SER CG	m²	1.335,6	R\$ 175,57	R\$ 234,49	R\$ 31,36	R\$ 41,88	R\$ 8,89	R\$ 11,87	R\$ 215,82	R\$ 288,25	97627	SINAPI
2.1.4	SER CG	m²	10,49	R\$ 9,45	R\$ 99,13	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9,45	R\$ 99,13	COMPOSIÇÃO	IPPUJ / SINAPI
2.1.5	SER CG	m²	5,00	R\$ 19,98	R\$ 100,02	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 19,98	R\$ 100,02	COMPOSIÇÃO	IPPUJ / SINAPI
2.1.6	SER CG	m	3,00	R\$ 0,38	R\$ 1,14	R\$ 0,01	R\$ 0,03	R\$ -	R\$ -	R\$ 0,39	R\$ 1,17	97682	SINAPI
2.1.7	SER CG	m	21,77	R\$ 1,86	R\$ 40,49	R\$ 0,17	R\$ 3,70	R\$ -	R\$ -	R\$ 2,03	R\$ 44,19	97632	SINAPI
2.1.8	SER CG	und	17,00	R\$ 1,08	R\$ 18,36	R\$ 0,08	R\$ 1,02	R\$ -	R\$ -	R\$ 1,14	R\$ 19,38	97665	SINAPI
2.1.9	SER CG	m²	10,25	R\$ 15,24	R\$ 156,21	R\$ 2,40	R\$ 24,60	R\$ 0,08	R\$ 0,62	R\$ 17,70	R\$ 181,43	97633	SINAPI
											R\$ 2.405,55		
3.0 ADEQUAÇÕES NA SALA DAS TELEFONISTAS (Sobreloja Ed. Sede)													
3.1	Substituição dos vidros inferiores de esquadria pelo de vidro de Sala das Telefonistas												
3.1.1	EMPRE	und	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.405,55	R\$ 2.405,55	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.405,55	R\$ 2.405,55	Pesquisa de Mercado	COTAÇÃO
											R\$ 2.405,55		
4.0 IMPERMEABILIZAÇÃO													
4.1	Impermeabilização da laje de acesso principal do Ed. Sede												
4.1.1	SER CG	und	1,00	R\$ 1,46	R\$ 1,46	R\$ 5,91	R\$ 5,91	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,37	R\$ 7,37	COMPOSIÇÃO	SINAPI
4.1.2	SER CG	m²	33,74	R\$ 13,94	R\$ 470,34	R\$ 23,35	R\$ 787,83	R\$ 0,07	R\$ 2,36	R\$ 37,36	R\$ 1.280,53	87640	SINAPI
4.1.3	SER CG	m²	45,21	R\$ 19,55	R\$ 883,86	R\$ 42,73	R\$ 1.931,82	R\$ 0,06	R\$ 2,71	R\$ 67,34	R\$ 2.818,39	98546	SINAPI
4.1.4	SER CG	und	2,00	R\$ 13,29	R\$ 26,58	R\$ 4,22	R\$ 8,44	R\$ -	R\$ -	R\$ 17,51	R\$ 35,02	COMPOSIÇÃO	IPPUJ / SINAPI
4.1.5	SER CG	m	33,74	R\$ 22,99	R\$ 775,68	R\$ 18,49	R\$ 623,85	R\$ 0,12	R\$ 4,05	R\$ 41,60	R\$ 1.403,58	COMPOSIÇÃO	SINAPI
4.1.6	SER CG	m	3,00	R\$ 34,61	R\$ 103,83	R\$ 13,78	R\$ 41,34	R\$ 0,21	R\$ 0,63	R\$ 46,60	R\$ 145,80	83670	SINAPI
4.1.7	SER CG	m²	33,74	R\$ 10,80	R\$ 364,39	R\$ 4,76	R\$ 160,60	R\$ 0,04	R\$ 1,35	R\$ 15,60	R\$ 526,34	COMPOSIÇÃO	SINAPI+colação
											R\$ 79.265,68		
5.0 ADEQUAÇÕES ED. SEDE													
5.1	EMPRE	und	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.400,00	R\$ 7.400,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.400,00	R\$ 7.400,00	Pesquisa de Mercado	COTAÇÃO
5.1.2	EMPRE	und	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 32.562,00	R\$ 32.562,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 32.562,00	R\$ 32.562,00	Pesquisa de Mercado	COTAÇÃO
5.1.3	SER CG	m²	0,40	R\$ 9,36	R\$ 3,74	R\$ 522,88	R\$ 209,14	R\$ -	R\$ -	R\$ 532,22	R\$ 212,89	COMPOSIÇÃO	IPPUJ / SINAPI
5.1.4	SER CG	m²	2,33	R\$ 12,47	R\$ 29,08	R\$ 721,05	R\$ 1.680,05	R\$ -	R\$ -	R\$ 733,52	R\$ 1.709,10	COMPOSIÇÃO	IPPUJ / SINAPI
5.1.5	SER CG	m²	0,48	R\$ 12,47	R\$ 5,99	R\$ 422,22	R\$ 202,67	R\$ -	R\$ -	R\$ 434,69	R\$ 208,65	COMPOSIÇÃO	IPPUJ / SINAPI
5.1.6	SER CG	m	10,37	R\$ 9,13	R\$ 94,68	R\$ 47,92	R\$ 496,93	R\$ 0,01	R\$ 0,10	R\$ 57,06	R\$ 597,71	20231	SINAPI
5.1.7	SER CG	m	5,80	R\$ 7,14	R\$ 41,41	R\$ 37,47	R\$ 217,33	R\$ 0,01	R\$ 0,06	R\$ 44,62	R\$ 259,80	20231	SINAPI
5.1.8	SER CG	m	8,09	R\$ 11,25	R\$ 91,01	R\$ 199,75	R\$ 1.292,36	R\$ -	R\$ -	R\$ 171,00	R\$ 1.383,39	COMPOSIÇÃO	IPPUJ / SINAPI
5.1.9	SER CG	m	2,28	R\$ 4,61	R\$ 10,51	R\$ 32,31	R\$ 73,67	R\$ -	R\$ -	R\$ 36,92	R\$ 84,18	741111	SINAPI
5.1.10	EMPRE	und	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.500,00	R\$ 8.500,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.500,00	R\$ 8.500,00	Pesquisa de Mercado	COTAÇÕES
5.1.11	EMPRE	und	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.686,20	R\$ 1.686,20	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.686,20	R\$ 1.686,20	Pesquisa de Mercado	COTAÇÕES
5.1.12	SER CG	m²	1,06	R\$ 37,11	R\$ 39,34	R\$ 47,39	R\$ 50,23	R\$ 0,20	R\$ 0,21	R\$ 84,70	R\$ 89,78	96533	SINAPI
5.1.13	SER CG	kg	9,48	R\$ 3,30	R\$ 31,28	R\$ 7,54	R\$ 69,58	R\$ -	R\$ -	R\$ 10,64	R\$ 100,87	96545	SINAPI
5.1.14	SER CG	m	0,0954	R\$ 139,50	R\$ 13,31	R\$ 256,73	R\$ 24,49	R\$ 0,87	R\$ 0,08	R\$ 397,10	R\$ 37,88	94975	SINAPI
											R\$ 20.742,17		
5.2 Divisória interna em gesso acartonado, revestimento em laminado de madeira e placa em ACM													
5.2.1	SER CG	m²	10,15	R\$ 11,74	R\$ 119,16	R\$ 67,60	R\$ 696,14	R\$ 0,04	R\$ 0,41	R\$ 79,38	R\$ 805,71	96358	SINAPI
5.2.2	SER CG	m²	3,35	R\$ 1,46	R\$ 4,89	R\$ 20,35	R\$ 68,17	R\$ -	R\$ -	R\$ 21,81	R\$ 73,06	98372	SINAPI
5.2.3	EMPRE	und	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.890,00	R\$ 15.890,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.890,00	R\$ 15.890,00	Pesquisa de Mercado	COTAÇÕES
5.2.4	EMPRE	und	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.973,40	R\$ 3.973,40	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.973,40	R\$ 3.973,40	Pesquisa de Mercado	COTAÇÃO
											R\$ 3.716,06		
5.3 Forro em gesso acartonado													
5.3.1	SER CG	m²	63,60	R\$ 11,63	R\$ 739,87	R\$ 46,79	R\$ 2.975,84	R\$ 0,04	R\$ 2,54	R\$ 59,46	R\$ 3.719,06	98114	SINAPI
											R\$ 3.865,16		
6 PINTURA													
6.1	Aplicação de fundo em forro de gesso, divisória gesso acartonado e parede fechada interna hall												
6.1.1	SER CG	m²	67,20	R\$ 1,31	R\$ 88,03	R\$ 1,08	R\$ 72,58	R\$ -	R\$ -	R\$ 2,39	R\$ 160,61	88415	SINAPI
6.2	SER CG	m²	60,42	R\$ 7,86	R\$ 476,11	R\$ 4,98	R\$ 300,89	R\$ 0,01	R\$ 0,60	R\$ 12,87	R\$ 777,61	88497	SINAPI
6.2.2	SER CG	m²	52,92	R\$ 4,71	R\$ 249,25	R\$ 6,97	R\$ 368,85	R\$ -	R\$ -	R\$ 11,69	R\$ 615,11	88469	SINAPI
											R\$ 2.311,86		

6.3.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LATEX EM TETO, DUAS DEMÃOS	SER CG	m²	63,60	R\$	16,78	R\$	1.067,21	R\$	6,24	R\$	396,86	R\$	0,05	R\$	3,18	R\$	23,07	R\$	1.467,25		88496	SINAPI
6.3.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	SER CG	m²	63,60	R\$	6,13	R\$	399,97	R\$	7,15	R\$	454,74	R\$	-	R\$	-	R\$	13,28	R\$	844,61		88488	SINAPI
7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																							
7.1	Instalações elétricas																			R\$ 7.100,59			
7.1.1	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO - 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	m	32,00	R\$	1,11	R\$	35,52	R\$	1,65	R\$	52,80	R\$	-	R\$	-	R\$	2,76	R\$	88,32		91925	SINAPI
7.1.2	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO - 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	m	630,00	R\$	1,39	R\$	875,70	R\$	1,58	R\$	995,40	R\$	1,00	R\$	630,00	R\$	3,97	R\$	2.501,10		91925	SINAPI
7.1.3	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO - 4,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	m	33,00	R\$	1,85	R\$	61,05	R\$	2,74	R\$	90,42	R\$	2,00	R\$	66,00	R\$	6,59	R\$	217,47		91925	SINAPI
7.1.4	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	und.	1,00	R\$	6,90	R\$	6,90	R\$	2,46	R\$	2,46	R\$	-	R\$	-	R\$	9,36	R\$	9,36		91941	SINAPI
7.1.5	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, PARA GESSO, INSTALADA EM PAREDE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	und.	4,00	R\$	8,59	R\$	34,36	R\$	3,08	R\$	12,32	R\$	-	R\$	-	R\$	11,67	R\$	46,68		COMPOSIÇÃO	SINAPI+ COTAÇÃO
7.1.6	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	und.	5,00	R\$	23,96	R\$	119,80	R\$	4,41	R\$	22,05	R\$	0,08	R\$	0,40	R\$	28,45	R\$	142,25		91939	SINAPI
7.1.7	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO - PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (INCLUSO TUBULAÇÕES E ABRACADEIRAS)	SER CG	m	15,00	R\$	6,85	R\$	102,75	R\$	4,61	R\$	69,15	R\$	-	R\$	-	R\$	11,46	R\$	171,90		91840	SINAPI
7.1.8	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO - PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	m	50,00	R\$	4,91	R\$	245,50	R\$	2,23	R\$	111,50	R\$	-	R\$	-	R\$	7,14	R\$	357,00		91834	SINAPI
7.1.9	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA EMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	und.	1,00	R\$	28,77	R\$	28,77	R\$	24,88	R\$	24,88	R\$	0,08	R\$	0,08	R\$	53,73	R\$	53,73		91967	SINAPI
7.1.10	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA EMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	und.	1,00	R\$	21,27	R\$	21,27	R\$	18,03	R\$	18,03	R\$	0,04	R\$	0,04	R\$	39,34	R\$	39,34		91959	SINAPI
7.1.11	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	und.	3,00	R\$	22,08	R\$	66,24	R\$	23,65	R\$	70,95	R\$	0,04	R\$	0,12	R\$	45,77	R\$	137,31		92009	SINAPI
7.1.12	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SER CG	und.	5,00	R\$	26,18	R\$	130,90	R\$	15,27	R\$	76,35	R\$	0,04	R\$	0,20	R\$	41,49	R\$	207,45		91993	SINAPI
7.1.13	CONJUNTO DE LUMINÁRIA PLAFON LED DE EMBUTIR REDONDA, DIÂMETRO 22,5cm, TEMPERATURA 3.000K, POTÊNCIA 15W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO E LÂMPADA DE LED BULBO A60 - 9,5W- 3.000K	SER CG	und.	23,00	R\$	28,53	R\$	656,19	R\$	94,58	R\$	2.175,34	R\$	0,07	R\$	1,61	R\$	123,18	R\$	2.833,14		COMPOSIÇÃO	SINAPI + COTAÇÕES
7.1.14	FITA DE LED BRANCO QUENTE 3000K, 10m, 11,4W POR METRO, 220V	SER CG	und.	1,00	R\$	16,50	R\$	16,50	R\$	279,00	R\$	279,00	R\$	0,04	R\$	0,04	R\$	295,54	R\$	295,54		COMPOSIÇÃO	SINAPI + COTAÇÕES
8. ESQUADRIAS																							
8.1	Esquadrias Sãode																			R\$ 24.180,50			
8.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESQUADRIA COM UIMA PORTA PIVOTANTE DUPLA E DUAS FOLHAS FIXAS LATERAIS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO NA COR BRONZE, VIDRO LAMINADO RUMÉ - 4x4MM, DIMENSÕES CONFORME PROJETO.	EMPRE	und.	1,00	R\$	-	R\$	-	R\$	9.670,00	R\$	9.670,00	R\$	-	R\$	-	R\$	9.670,00	R\$	9.670,00		Pesquisa de Mercado	COTAÇÕES
8.1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE 04 MÓDULOS DE ESQUADRIA MAXIMAR COM FECHO E FOLHAS FIXAS (INFERIOR E SUPERIOR), ESTRUTURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NA COR BRONZE, VIDRO LAMINADO 4x4mm - COM INSTALAÇÃO, DIMENSÕES CONFORME PROJETO.	EMPRE	und.	1,00	R\$	-	R\$	-	R\$	14.510,50	R\$	14.510,50	R\$	-	R\$	-	R\$	14.510,50	R\$	14.510,50		Pesquisa de Mercado	COTAÇÕES
9. ADMINISTRAÇÃO LOCAL																							
9.1	Administração local																						
9.1.1	ENGENHEIRO RESIDENTE PLENO	MO	h	45,00	R\$	94,92	R\$	4.271,40	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	94,92	R\$	4.271,40		2707	SINAPI
10. LIMPEZA FINAL																							
10.1	Limpeza final																						
10.1.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SER CG	m²	72,96	R\$	7,01	R\$	511,38	R\$	1,38	R\$	100,67	R\$	0,02	R\$	1,46	R\$	8,41	R\$	613,51		98805	SINAPI

Observações Gerais:

- Duração estimada dos serviços:
- Planilhas de Referência para orçamento: SINAPI (Abrangência Nacional, Localidade Florianópolis, referência técnica maio/2019) e Catálogo de Referência de Preços e Custos, IPPUJ, 25ª Edição, revisão Jun 2016).
- Encargos Sociais Não Desonerados SINAPI = 114,03% (hora).
- Planilha Orçamentária sem desoneração, conforme permitido pela Lei n. 13.161/2015: Caso a contratada esteja inscrita em benefício da CPRB (art. 9º, parágrafo 16), deverá haver reequilíbrio antes de iniciados os serviços.
- Adotado BDI médio para obras de edificações, conforme Acórdão TCU n. 2622/2013.
- Adotado ISSQN, conforme Lei Complementar Municipal n. 21, de 26.12.2005, Seção VI, art. 269.
- Administração local composta por um Engenheiro (1 hora/dia), Consultar Memorial Descritivo e Caderno de Encargos para maiores detalhes.

COMPOSIÇÃO BDI - SERVIÇOS	
RISCO E IMPREVISTOS	1,27%
DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
SEGURO + GARANTIA	0,80%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
LUCRO	7,40%
ISSQN (FLORIANÓPOLIS/SC)	3,00%
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
TOTAL FINAL	23,64%

BDI SERVIÇOS		23.64%
TOTAL GERAL - SEM BDI e ADM		
BDI SERVIÇOS		32.100,24
TOTAL GERALCOM BDI		168.464,87

R\$	136.364,64
R\$	32.100,24
R\$	168.464,87